

Mudança de comando do Republicanos repercute

Está repercutindo, e muito, no cenário político catarinense o movimento arquitetado pelo governador Jorginho Mello (PL) que tira do ex-governador Carlos Moisés do comando do Republicanos estadual e coloca em seu lugar o deputado Jorge Goetten, que, inclusive, troca de partido já nos próximos dias.

Em uma carta oficial divulgada para a imprensa ainda no final de semana, Moisés, que parece ainda incrédulo com o que está acontecendo, argumenta que “mudar as regras do jogo, após o fechamento da janela partidária, é submeter à clausura, vereadores e demais lideranças, caracterizando uma violência muito grave, que certamente não ocorrerá, pois não combina com a boa prática do Republicanos, seria um ineditismo com danos irreparáveis, além dos já ocorridos à nossa sigla pela simples divulgação de eventuais acordos antes do pleito que se avizinha”.

Ainda de acordo com o texto do ex-governador, o presidente nacional do



FOTO: DIVULGAÇÃO

partido, deputado Marcos Vieira, garantiu que esta mudança de comando não valerá para as eleições de outubro, seguindo inalteradas as alianças firmadas até agora.

“Na condição de presidente estadual do Republicanos, ouvindo através da imprensa estadual que o partido seria entregue nas mãos de lideranças do partido liberal, imediatamente busquei conversar com o Presidente Nacional do Re-

publicanos, Deputado Federal Marcos Pereira, a fim de compreender a situação. Conhecendo a integridade do nosso presidente nacional, não foi surpresa para mim a afirmação e a garantia por parte do nosso presidente de que qualquer alteração eventualmente cogitada para a composição da direção do Republicanos de Santa Catarina, não envolveria, em hipótese alguma, a eleição municipal do ano de 2024, seguindo

inalterada a situação do Republicanos de Santa Catarina até que ocorra a eleição municipal”.

Ledo engano, porque mesmo que o partido não venha a desfazer qualquer apoio já garantido, essa troca de comando, por si só, já mexe com as estratégias de muitos candidatos que precisarão recalcular a rota tanto para as eleições deste ano quanto para 2026, quando Jorginho buscará se reeleger.

Governo tenta medidas para encerrar greve

O Governo Federal anunciou, nesta segunda-feira, 10, um investimento de R\$ 5,5 bilhões no Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) para universidades e hospitais universitários. A medida é

uma tentativa de encerrar com a greve das universidades federais, que está entrando no terceiro mês.

A verba deverá ser usada para construção de salas de aula, laboratórios, auditórios, bibliotecas, refeitó-

rios, moradias, centros de convivência. Contudo, o governo ainda não chegou a um acordo com o sindicato sobre uma das principais reivindicações feitas por eles, o reajuste salarial.

Em Santa Catarina, na

última sexta-feira, 7, a proposta de suspender o calendário acadêmico do primeiro semestre na Universidade Federal de Santa Catarina (UFSC), por conta da greve, foi rejeitada pelo Conselho Universitário (CUU).



FOTO: DIVULGAÇÃO

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA PRESENCIAL E ON LINE

PAULO PIZZOLATTI NETO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCESC sob nº 019, faz saber que devidamente autorizado pela, Credora-Fiduciária **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMIS-SÃO DO ALTO VALE DO ITAJAÍ – VIACREDI ALTO VALE - CNPJ: 16.779.741/0001-52**, com sede e administração na cidade de Ibirama, Estado de Santa Catarina, na Rua 3 de Maio, nº 259, Bairro Centro, venderá em Leilão Público Extrajudicial, na forma da Lei Federal nº 9.514/97, em decorrência da consolidação de propriedade, nas datas e local fixados neste edital, em desfavor do devedor fiduciante **Jaíson Schelinsky** – CPF: 043.531.649-45 e sua convivente: **Janete Jacinto** – CPF: 046.752.519-60, a garantia real da alienação fiduciária do bem imóvel abaixo identificado.

1º LEILÃO: Dia 25 DE JUNHO DE 2024, às 10:35 horas. Lance mínimo de **R\$ 85.000,00** (oitenta e cinco mil reais).

2º LEILÃO: Dia 28 DE JUNHO 2024, às 10:35 horas. Lance mínimo de **R\$ 71.862,13** (setenta e um mil oitocentos e sessenta e dois reais e treze centavos).

LOCAL: ON LINE – via portal do Leiloeiro - www.topleiloes.com.br e/ou PRESENCIAL - no escritório deste Leiloeiro, sito a Rua Paulo Zimmermann, 214 sala 17 – Centro Comercial Everest, bairro Centro em Blumenau/SC.

IMÓVEL: O lote de terras designado sob número 09 (nove) da Quadra “A”, do Loteamento Gabriela II, situado no perímetro urbano da cidade de Lontras, na Rua “C”, bairro Centro, contendo a área total de 413,96m². (quatrocentos e treze metros quadrados e noventa e seis decímetros quadrados), apresentando as seguintes medidas e confrontações: FRENTE, em 16,00 metros com a Rua “C”, do referido Loteamento; FUNDOS, em 16,27 metros, com terras de Alirio Hang e Olivia Hang; LADO ESQUERDO, em 27,34 metros com o Lote 08 da quadra “A” do referido Loteamento. Inscrição Imobiliária: nº 82619. Matriculado no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Rio do Sul sob o nº 62.723.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 71.862,13.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: 1. O interessado poderá optar pelo pagamento à vista, ou através de financiamento pelo **VIACREDI ALTO VALE, com no mínimo 20% de entrada e saldo parcelado em até 60 meses, acréscido de taxas e encargos.** 2. O financiamento deverá ser analisado e aprovado previamente, nos Postos de Atendimento da **VIACREDI ALTO VALE**, a qual emitirá declaração que deverá ser apresentada no ato da arrematação em Leilão. 3. A opção pelo pagamento à vista terá preferência na arrematação. 4. Se o arrematante optar pelo financiamento, deverá se associar à Cooperativa, o que ocorrerá tão somente se o arrematante se enquadrar nas condições de associação previstas no seu Estatuto Social. 5. O arrematante pagará no ato o preço total da arrematação, ou entrada de no mínimo 20%, se optar pelo financiamento, e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação. 6. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. 7. **A desocupação ficará sob responsabilidade do arrematante nos termos do art. 30 da lei 9.514/97.** 8. Eventuais débitos que o imóvel possua, como IPTU, demais ônus ou despesas para averbações, serão de responsabilidade do arrematante. 9. Se houver desistência; não cumprimento do prazo de pagamento; não formalização de venda, por motivos ocasionados pelo arrematante; e/ou por qualquer outro descumprimento das condições estabelecidas no presente Edital, **será cobrada MULTA do desistente, no montante de dois salários mínimos, que serão deduzidos dos valores pagos no ato do leilão.** 10. Existindo benfeitorias não averbadas, a regularização ficará sob responsabilidade do arrematante. 11. O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-B do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. **DOS LANÇOS:** Os interessados em participar do leilão poderão fazê-lo nas modalidades **PRESENCIAL** ou **INTERNET (ON LINE)**. PRESENCIAL, ocorre mediante comparecimento do interessado ao local do leilão, na data e horário expostos no cabeçalho, em igualdade de condições. Os lances são verbais e deverão ser ofertados no leilão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica. INTERNET (ON LINE), os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos. O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, www.topleiloes.com.br, para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital. Os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta. Ao optar por esta forma de participação no leilão, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito. Maiores informações poderão ser obtidas diretamente com o leiloeiro oficial pelo telefone **47 - 99101-6605/(whatsapp)**, pelo e-mail paulo@topleiloes.com.br ou através do site: www.topleiloes.com.br. Escritório: Rua Paulo Zimmermann, 214 sala 17 – Centro Comercial Everest, bairro Centro em Blumenau/SC.

DIÁRIO PUBLIQUE
DO ALTO VALE **AQUI**
47 99173-1026