Com municípios em situação de emergência, Estado segue contabilizando estragos

Os estragos causados pela chuva intensa, pelos ventos fortes e pelo granizo atingiram 109 municípios catarinenses desde domingo, 1º de novembro. A Defesa Civil de Santa Catarina segue com a entrega de mais de 56 mil itens, entre telhas, cumeeiras, cestas básicas, colchões e kits de acomodação e de limpeza aos municípios que solicitaram auxílio do Estado. Dois óbitos foram registrados: um em Rio Negrinho, após a queda da estrutura de um posto de combustível, e outro em Xanxerê, onde uma mulher de 46 anos morreu por choque elétrico após o rompimento de um cabo de alta tensão.

Até o momento, Oeste, Meio-Oeste, Planalto Norte, Planalto Serrano e Vale do Itajaí registraram destelhamentos, quedas de árvores, danos em edificações públicas e privadas, interrupções no fornecimento de energia elétrica, alagamentos, enxurradas e interdições de vias. Entre os municípios mais afetados estão Chapecó, Fraiburgo, Palmitos, Guatambu, Paraíso e Vargem.

FOTO: SECOM/DIVULGAÇÃO



Abdon Batista, Águas de Chapecó, Anita Garibaldi, Caibi, Catanduvas, Caxambu do Sul, Calmon, Chapecó, Cunha Porã, Cunhataí, Fraiburgo, Guatambu, Iporã do Oeste, Ipumirim, Jaborá, Lages, Macieira, Modelo, Mondaí, Monte Castelo, Paial, Painel, Palmitos, Paraíso, Pouso Redondo, Rio das Antas, Rio Rufino, São Carlos, Serra Alta, Timbó Grande, Vargem e Zortéa decretaram situação de emergência em decorrência dos estragos causados pelas instabilidades.

Além dos decretos, 12 cidades solicitaram itens de assistência humanitária

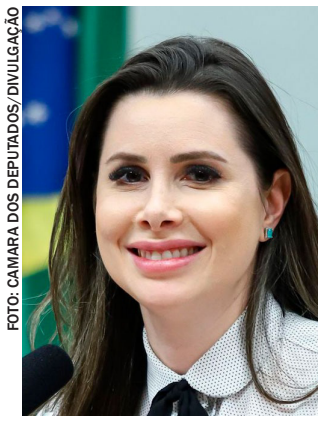


FOTO: CAMARA DOS DEPUTADOS/DIVULGAÇÃO

des decretaram situação de emergência, além de 24 pessoas desalojadas e 34 desabrigadas.

Apoio

Diante dos estragos provocados pelos fortes temporais que atingiram Santa Catarina nesta semana, a deputada federal e senadora eleita Carol De Toni apresentou uma indicação ao Governo Federal buscando agilidade na liberação de recursos para auxiliar os municípios afetados. A iniciativa busca garantir apoio financeiro às cidades que enfrentam prejuízos e precisam de medidas emergenciais para atender a população e recuperar as estruturas danificadas.

Segundo o ultimo balanço da Defesa Civil, 86 municípios registraram ocorrências relacionadas aos eventos climáticos, com 4.441 residências afetadas. Até o momento, 13 cidades somaram US$ 63 milhões, principalmente de polímeros utilizados como insumos industriais..

Exportações

A Arábia Saudita está entre os mercados com potencial de expansão para a indústria catarinense no Oriente Médio. As oportunidades comerciais com o país foram tema de webinar promovido pelo Conselho de Comércio Exterior da Federação das Indústrias de Santa Catarina (FIESC), com a participação do embaixador do Brasil na Arábia Saudita, Paulo Uchoa Ribeiro Filho. O encontro abordou as perspectivas de negócios entre os dois mercados, em um cenário de expansão do comércio bilateral.

De janeiro a setembro de 2026, Santa Catarina exportou US$ 249,1 milhões para o país. A carne de aves respondeu por US$ 193,3 milhões das vendas, seguida pela madeira serrada (US$ 26,9 milhões), papel kraft (US$ 6,4 milhões), motores elétricos (US$ 6,3 milhões) e transformadores elétricos (US$ 6 milhões). No mesmo período, as importações catarinenses da Arábia Saudita

Árvore Solidária

Uma iniciativa do Conselho Regional de Contabilidade de Santa Catarina (CRCSC), por meio do CRCSC Voluntário e em parceria com entidades representativas da classe contábil, busca mobilizar os mais 24 mil profissionais da contabilidade do Estado e a sociedade catarinense para tornar o Natal de 214 crianças mais especial.

O Projeto Árvore Solidária beneficiará três instituições filantrópicas: a Associação de Pais e Amigos de Autistas (AMA), de Florianópolis; a Casa Lar Irmã Carmem, de Araranguá; e a Associação de Amigos das Crianças do Lar Abdon Batista, de Joinville.

Na sua quarta edição, a campanha permite que os participantes escolham uma criança para presentear, de acordo com os pedidos e as necessidades individuais disponibilizados em uma lista on-line. Também é possível contribuir financeiramente, por meio de Pix.

Os interessados podem fazer as doações até 25 de novembro, nos pontos de coleta disponibilizados em Florianópolis, Joinville e Araranguá.

Emprego

Os setores do comércio e dos serviços registraram saldo positivo de 6.751 vagas de emprego em Santa Catarina em setembro. O resultado representa 95% dos postos de trabalho gerados no estado no período, que somaram 7.086. O desempenho também garantiu a Santa Catarina o quarto melhor saldo do país nos setores terciários da economia. Os dados foram divulgados nesta quarta-feira pelo Governo Federal, por meio do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged). O presidente da Fecomércio SC, Hélio Dagnoni, destaca que o resultado foi o melhor registrado pelo estado desde abril. Segundo ele, 2026 tem sido marcado por uma desaceleração econômica, especialmente em razão do patamar elevado das taxas de juros. Ainda assim, ressalta que Santa Catarina segue crescendo, impulsionada pelo setor terciário.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA ON LINE

PAULO PIZZOLATTI NETO, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na JUCESC sob nº 019, faz saber que, devidamente autorizado pela Credora-Fiduciária **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO ALTO VALE DO ITAJAÍ – VIACREDI ALTO VALE**, CNPJ nº 16.779.741/0001-52, com sede e administração na cidade de Ibirama, Estado de Santa Catarina, na Rua 3 de Maio, nº 259, Bairro Centro, venderá em Leilão Público Extrajudicial, na forma da Lei Federal nº 9.514/97, em decorrência da consolidação da propriedade, nas datas e no local fixados neste edital, em desfavor da **Devedora Fiduciante / Cooperada (Pessoa Jurídica)**, cuja Razão Social é **MOVELARIA RIOSULENSE EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.532.060/0001-02, com sede na Avenida Barão do Rio Branco, nº 336, Sala 03, Bairro Budag, Rio do Sul – SC, e do **Devedor / Cooperado** (Pessoa Física e Sócio-Administrador), **RAFAEL DE SOUZA LEMOS**, inscrito no CPF sob o nº 029.998.919-46, a garantia real da alienação fiduciária do bem imóvel abaixo identificado.
1º LEILÃO: Dia 25 de Novembro de 2026, às 09h45. **Lance mínimo: R$ 1.999.362,00** (um milhão novecentos e noventa e nove mil trezentos e sessenta e dois reais).
2º LEILÃO: Dia 27 de Novembro de 2026, às 09h45. **Lance mínimo: R$ 1.029.221,93** (um milhão vinte e nove mil duzentos e vinte e um reais e noventa e três centavos).
LOCAL: ON LINE – via portal do Leiloeiro - ***www.topleiloes.com.br***
IDENTIFICAÇÃO DOS IMÓVEIS: a) O GALPÃO de número 01 (UM), localizado no 1º pavimento ou térreo, do "EDIFÍCIO COMERCIAL E RESIDENCIAL UNIFAMILIAR", situado na Rodovia SC-350, número 4001, Bairro Albertina, nesta cidade, possui a área privativa de 513,2430m², área de uso comum 1,4400m², perfazendo a área real total de 514,6830m², correspondendo a uma fração ideal de solo com a área de 1.659,9352m² e um coeficiente de proporcionalidade de 0,80968285%, nos encargos e coisas comuns de fim proveitoso. O terreno onde se assenta o referido edifício está situado na Rodovia SC-350, Bairro Albertina, na cidade de Rio do Sul, Estado de Santa Catarina, contendo a área de 1.778,20m2. Matriculado no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Rio do Sul sob o nº 54.704. **b)** O APARTAMENTO de número 101 (CENTO E UM), localizado no 2º pavimento ou 1º andar, do "EDIFÍCIO COMERCIAL E RESIDENCIAL UNIFAMILIAR", situado na Rodovia SC-350, número 4001, Bairro Albertina, nesta cidade, possui a área privativa de 119,5370m², área de uso comum 1,4400m², perfazendo a área real total de 120,9770m², correspondendo a uma fração ideal de solo com a área de 118,2648m² e um coeficiente de proporcionalidade de 0,19031715%, nos encargos e coisas comuns de fim proveitoso. Incluída na fração ideal de solo uma vaga de estacionamento. O terreno onde se assenta o referido edifício está situado na Rodovia SC-350, Bairro Albertina, na cidade de Rio do Sul, Estado de Santa Catarina, contendo a área de 1.778,20m2. Matriculado no Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Rio do Sul sob o nº 54.705.
VALOR DA DÍVIDA: **R$ 1.029.221,93,** podendo sofrer as devidas correções contratuais.
1. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: O interessado poderá optar pelo pagamento à vista ou por meio de financiamento, utilizando as linhas de crédito disponibilizadas pela VIACREDI ALTO VALE, acrescidas de taxas e encargos. O financiamento está condicionado ao pagamento de, no mínimo, 20% de entrada. Tanto no pagamento à vista quanto na entrada do parcelamento, o valor deverá ser pago pelo arrematante em até 48 horas a contar da data da arrematação, mediante depósito na conta da Credora (Cooperativa de Crédito de Livre Admissão do Alto Vale do Itajaí – VIACREDI ALTO VALE), Agência 0115-5, Conta Corrente 85000-4. **2.** O financiamento deverá ser analisado e aprovado previamente nos Postos de Atendimento da VIACREDI ALTO VALE, a qual emitirá declaração que deverá ser apresentada no ato da arrematação no Leilão. **3.** A opção pelo pagamento à vista terá preferência na arrematação. **4.** Se o arrematante optar pelo financiamento, deverá se associar à Cooperativa, o que ocorrerá tão somente se o arrematante se enquadrar nas condições de associação previstas no seu Estatuto Social. **5.** O arrematante pagará no ato a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação. **6.** A venda será efetuada em caráter *ad corpus* e no estado de conservação em que se encontra o imóvel, com suas benfeitorias e vícios, conhecidos ou não, assumindo o arrematante todos os riscos e ônus, inclusive os decorrentes de eventuais constrições, gravames, penhoras, arrestos, bloqueios, ônus reais, ações reipercussórias ou indisponibilidades, conhecidas ou não, ficando a encargo do arrematante requerer o cancelamento por via extrajudicial ou judicial. **7.** A desocupação ficará sob responsabilidade do arrematante, nos termos do art. 30 da Lei nº 9.514/97. **8.** Eventuais débitos do imóvel, como IPTU, condomínio e demais ônus ou despesas para averbações, serão de responsabilidade do arrematante.
9. Se houver desistência, não cumprimento do prazo de pagamento, não formalização da venda por motivos ocasionados pelo arrematante e/ou por qualquer outro descumprimento das condições estabelecidas no presente edital, será cobrada multa do desistente no montante de 2 (dois) salários mínimos, que serão deduzidos dos valores pagos no ato do leilão. **10.** Existindo benfeitorias não averbadas, a regularização ficará sob responsabilidade do arrematante. **11.** O Fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões para, havendo interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel pelo valor da dívida, acrescido dos encargos e despesas, na forma estabelecida no § 2º-B do artigo 27 da Lei nº 9.514/97, incluído pela Lei nº 13.465, de 11/07/2017. 12. DA ESCRITURA PÚBLICA E REGISTRO: Ressalvadas as restrições específicas de cada imóvel, deverá ser formalizada pelo comprador a Escritura Pública de compra e venda, bem como o devido registro na matrícula no prazo de até 60 (sessenta) dias contados da data do pagamento da arrematação, devendo este apresentar ao Vendedor a comprovação da transferência. DOS LANCES: Os interessados em participar do leilão poderão fazê-lo via internet (*on-line*). Os lances serão realizados *on-line* por meio de acesso identificado no site do leiloeiro, na data e no horário estabelecidos. O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.topleiloes.com.br para anuência às regras de participação dispostas na página e obtenção de login e senha, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital. Os lances oferecidos via internet não garantem direitos ao participante em caso de recusa do leiloeiro por qualquer ocorrência, tais como quedas ou falhas no sistema, na conexão de internet, na linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta. Ao optar por esta forma de participação no leilão, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito. Maiores informações poderão ser obtidas diretamente com o leiloeiro oficial pelo telefone (47) 99101-6605 (WhatsApp), pelo e-mail paulo@topleiloes.com.br ou através do site www.topleiloes.com.br. Escritório: Rua 15 de Novembro, nº 678, Edifício Schadrack, Loja 12, Bairro Centro, Blumenau/SC.

Documento disponível para download no site: https://diarioav.com.br/publicacoes-legais/ 07/11/2026 ás 09:00 D & A Comunicações ltda CNPJ 37.908.907/0001-63